

Форма раскрытия информации открытыми акционерными обществами, акции которых находятся в государственной или муниципальной собственности

1. Общая характеристика открытого акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (далее - ОАО)		
1.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Советская Сибирь»
1.2	Почтовый адрес и местонахождение	630048, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1045401321701
1.4	Органы управления ОАО: - сведения о единоличном исполнительном органе; - данные о составе совета директоров, в том числе представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, а также, в случае избрания, о независимых директорах	-Управляющая организация: ЗАО «Российские газеты» -Совет директоров: Березин Игорь Станиславович — президент некоммерческого партнерства «Гильдия маркетологов» Власов Сергей Викторович — генеральный директор ЗАО «Российские газеты» Фатеркин Андрей александрович — финансовый директор «Издательский Дом ГеймЛэнд» Черных Елизавета борисовна — начальник отдела Управления Росимущества Чурсанова Юлия Вячеславовна — начальник отдела Управления государственного имущества и приватизации Роспечати
1.5	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие ОАО	Годовые инвестиционные планы
1.6	Информация о введении в отношении ОАО процедур банкротства	нет
1.7	Размер уставного капитала ОАО (тыс. рублей)	177005,4
1.8	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций (шт.)	1770054 обычных акций номинальной стоимостью по 100 рублей
1.9	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального	100

	образования) в уставном капитале ОАО (%)	
1.1 0	Численность работников ОАО (чел.)	381
1.1 1	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия ОАО превышает 25%	нет
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется ОАО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется ОАО	Печать газет, журналов, книг, рекламно-акцидентной продукции
2.2.	Состав выпускаемой продукции (оказания услуг)	Реализация бумаги — 8%, сдача помещений в аренду — 9%, полиграфия - 83%
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) (%)	0
2.4	Доля на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов (%)	Газеты — 40% на рынке Новосибирской области
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки ОАО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ОАО зданий, строений, сооружений, земельных участков	1. Недвижимое имущество, собственность 75438,4 кв.м. 2. Земельные участки, собственность 65796 3. Земельные участки, аренда 17276 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, строения, сооружения: наименование; назначение; местонахождение; реквизиты документов о государственной регистрации права собственности; действующие и (или) установленные при приватизации обременения	1. Помещения площадь 522,8 кв.м. Нежилые помещения, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54-АВ 616521; 2. Помещения площадь 2103,4 кв.м. Нежилые помещения, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54-АВ 616519; 3. Помещения площадь 1250,5 кв.м. Нежилые помещения, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104,

54-AB 616520;
4. Помещения площадь 1264,7 кв.м. Нежилые помещения, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54-AB 616522;
5. Помещения площадь 1329,0 кв.м. Нежилые помещения, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54-AB 616523;
6. здание 3847,2 кв.м. склад, г.Новосибирск, ул.Толмачевское шоссе 21, 54-AB 512647;
7. здание 5296,2 кв.м. склад, г.Новосибирск, ул.Толмачевское шоссе 21, 54-AB 512649;
8. здание 643,8 кв.м. склад, г.Новосибирск, ул.Толмачевское шоссе 21, 54-AB 512646;
9. здание 1794,9 кв.м. склад, г.Новосибирск, ул.Толмачевское шоссе 21, 54-AB 512648;
10. Помещения площадь 6627,7 кв.м. Нежилые помещения, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54-AB 512588;
11. Помещения площадь 28415,2 кв.м. Нежилые помещения, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54-AB 512587;
12. здание площадь 17826,3 кв.м. Нежилые здания, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104,; 54-AB 512585;
13. здание площадь 309,4 кв.м. склад, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54-AB 506500;
14. здание площадь 79,2 кв.м. склад, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54-AB 506499;
15. здание площадь 259,5

		<p>кв.м. котельная, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54-АВ 506497; 16. здание площадь 632,7 кв.м. гараж, г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104,; 54-АВ 506496; 17. газопровод высокого давления 1700 м Г.Новосибирск, Кировский район, , 54-АГ 059292; 18. здание площадь 3235,9 кв.м. склад, г.Новосибирск, Толмачевское шоссе, 21, 54-АД 020892;</p>
3.3	<p>В отношении каждого земельного участка: адрес местонахождение, площадь; категории и разрешенное использование; кадастровый номер; вид права, на котором ОАО использует земельный участок; реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок</p>	<p>1. Земельный участок площадью 46192,0 кв.м. г.Новосибирск, Толмачевское шоссе, 21 54:35:062685:79 собственность земли поселений 2. Земельный участок площадью 443,0 кв.м. г.Новосибирск, Толмачевское шоссе, 21 54:35:062685:86 собственность земли поселений 3. Земельный участок площадью 1427 кв.м. г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54:35:051830:0029 собственность, земли населенных пунктов, для эксплуатации здания; 4. Земельный участок площадью 12005 кв.м. г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54:35:051830:0028 собственность, земли населенных пунктов, для</p>

эксплуатации здания;

5. Земельный участок площадью 3790 кв.м. г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54:35:051830:0025 собственность, земли населенных пунктов, для эксплуатации здания;

6. Земельный участок площадью 1939 кв.м. г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54:35:051830:0027 собственность, земли населенных пунктов, для эксплуатации здания;

7. Земельный участок площадью 2808 кв.м. г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54:35:051830:0026 аренда, земли населенных пунктов, для эксплуатации здания;

8. Земельный участок площадью 14405 кв.м. г.Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, 104, 54:35:051830:0024 аренда, земли населенных пунктов, для эксплуатации здания;

9. Земельный участок площадью 63 кв.м. г.Новосибирск, Кировский район, 54:35:000000:13204 аренда, земли населенных пунктов, для строительства газопровода